

COMUNE DI TORINO

CONTRATTO D'APPALTO PER "RINFORZO STRUTTURALE E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI PONTI CITTADINI ANNO 2020", C.O. 4313. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE A CORPO E

MISURA EURO 804.160,95

(OTTOCENTOQUATTROMILACENTOSESSANTA VIRGOLA NOVANTACINQUE) OLTRE I.V.A..

AGGIUDICATARIA: BITUX S.P.A.

Con la presente scrittura privata non autenticata, tra il COMUNE DI TORINO- C.F. e P.I. 00514490010- (in seguito denominato anche Città) ai fini di questo atto rappresentato dal Dirigente del Servizio Ponti, Vie d'Acqua ed Infrastrutture, Ing. Giorgio Marengo, nato a [REDACTED] il 18 aprile 1957, domiciliato per la carica in Torino, P.zza San Giovanni 5, e l'Ing. Silvia Valle, nata ad [REDACTED] l'11 ottobre 1983, non in proprio ma in qualità di Amministratore Unico, come risulta dalla procura repertorio n. 138221 del 26 febbraio 2015 acquisita agli atti della Città, della società Bitux S.p.A., con sede in Torino, via Tunisi 70, Codice Fiscale / Partita I.V.A. 00585250079, di seguito nel presente atto denominato anche Appaltatore, che agisce come impresa singola

PREMESSA

- Il presente documento, redatto ai sensi dell'art. 43 comma 1 del DPR 207/2010, precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra stazione appaltante e impresa; esso integra le norme contenute nel

	Capitolato Speciale di Appalto, con prevalenza su queste in caso di	
	contrasto.	
	Nel seguito si intende:	
	Codice: D.LGS. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i –“Codice dei contratti	
	pubblici” così come modificato dalla Legge n. 120/2020 di	
	conversione del D.L. n. 76/2020	
	RG: D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per le parti non espressamente	
	abrogate	
	REG. DL: Decreto M.I.T. del 7 marzo 2018, n. 49 “Regolamento	
	recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di	
	svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore	
	dell’esecuzione”.	
	CSA: Capitolato Speciale d’Appalto;	
	DURC: Documento unico di regolarità contributiva.	
	Nel seguito si intende altresì:	
	Città = la stazione appaltante Città di Torino.	
	Appaltatore = l’aggiudicatario dei lavori.	
	- con deliberazione della Giunta Comunale del 31 marzo 2020, n.	
	mecc. 2020-00840/34, esecutiva dal 12 aprile 2020 , sono stati	
	approvati il progetto ed i relativi documenti per i lavori di “ Rinforzo	
	strutturale e risanamento conservativo dei ponti cittadini anno	
	2020 ”, C.O. 4313, Codice identificativo di gara CIG: 84478244E6 ,	
	Codice Unico di Progetto CUP: C15F19000060004 , relativi	
	all’investimento pubblico ed indicati nel bando di gara;	

- con determinazione dirigenziale n. [DD 2027 del 17 maggio 2021](#)

si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'affidamento diretto per € 804.160,9 (I.V.A. esclusa a termini di legge) ed, ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, dell'esito positivo dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni previste nel bando di gara, presentate dalla stessa per la partecipazione alla gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale;

- sono trascorsi i termini dilatori previsti dall'art. 32 - comma 9 del Codice senza aver avuto notizia di ricorsi presentati davanti al T.A.R. avverso la mancata aggiudicazione della procedura negoziata senza pubblicazione del bando esperita prima del presente affidamento diretto;

- il Direttore dei lavori in data [18 maggio 2021](#) ha aggiornato l'attestazione dello stato dei luoghi ai sensi dell'ex art. 4 - comma 2 del D.M. M.I.T. 49/2018;

tutto ciò premesso, le parti

CONVENGONO E STIPULANO

Articolo 1. Oggetto del contratto.

1. La Città affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori citati in premessa. L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, al CSA ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

2. L'efficacia del contratto decorrerà dalla sua stipulazione ex art. 32, comma 9 del Codice.

	3. Costituisce causa di nullità del presente contratto, con l'onere di restituzione di quanto ivi previsto, il mancato rispetto delle disposizioni dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.	
	<u>Articolo 2. Importo contrattuale</u>	
	1. Il corrispettivo complessivo dell'appalto parte a corpo e parte a misura, di cui all'art. 59 comma 5 bis del D.lgs n.50/2016 e smi, è di € 774.114,02 oltre € 30.046,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Totale appalto € 804.160,95 (ottocentoquattromilacentosessanta virgola novantacinque) oltre I.V.A. a termini di legge, derivante dal ribasso del 28,650 % della società Bitux S.p.A. sull'importo a base d'appalto di indicato negli artt. 2 e 3 del CSA.	
	<u>Articolo 3. Variazioni al progetto e al corrispettivo</u>	
	1.I prezzi del presente appalto si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non trova applicazione l'art. 1664 comma 1 del Codice Civile.	
	2. Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Appaltatore; sulla materia trovano applicazione le specifiche disposizioni di cui all'art. 16 del CSA.	
	<u>Art.4 Documenti facenti parte integrante del contratto</u>	
	1. Sono parte integrante del contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati:	
	1.1. il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici (Decreto Ministero dei lavori pubblici n. 145/2000) per quanto non abrogato;	
	4	

1.2. gli elaborati grafici progettuali, e l'ulteriore documentazione indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto, il Piano Operativo di Sicurezza (POS) predisposto dall'Appaltatore ai sensi del D.Lgs.81/2008 e s.m.i., nonché il Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dall'Amministrazione, ove esistente (PSC);

1.3. le polizze di garanzia.

2. Si allegano invece al presente atto:

2.1. il CSA (All. 1).

2.2. l'Elenco prezzi di progetto relativo all'opera da realizzare (All.2)

Art. 5 Termini di esecuzione, programma di esecuzione e penali

1. L'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto dovrà essere completata in giorni 350 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. Per quanto riguarda modalità, termini di esecuzione e penali, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 7-8-9-10 del CSA e del programma dei lavori.

Art. 6 Oneri a carico dell'Appaltatore

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle norme vigenti in materia di appalti di Lavori Pubblici, sicurezza e quant'altro richiamato dal presente atto, nonché di quanto più specificamente indicato dall'art. 11 del CSA.

Art. 7 Contabilizzazione lavori e liquidazione dei corrispettivi

1. L'anticipazione è dovuta ai sensi dell'art. 35, comma 18 Codice, previa presentazione di idonea polizza fidejussoria da presentarsi

strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il codice identificativo di gara (CIG: [84478244E6](#)) attribuito dall'ANAC e il codice (CUP: [C15F19000060004](#)) – Codice Unico di Progetto relativo all'investimento pubblico.

3. I soggetti economici di cui al comma 1 comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

4. L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.

5. L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente, che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, ne danno immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura

	- Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.	
	6. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.	
	<u>Articolo 9. Modalità di pagamento di acconti e saldo</u>	
	1. In conformità dell'art. 13, c. 2 del DM 49/2018 il Direttore dei lavori rilascia lo stato di avanzamento lavori entro 45 giorni dalla maturazione della relativa rata di acconto ai sensi dell'art. 7, c. 3 del presente Contratto, ai fini dell'emissione del certificato di pagamento da parte del Responsabile del procedimento che dovrà avvenire contestualmente o, al più tardi, entro i successivi 7 giorni tenuto conto dell'art. 113 bis, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; a seguito di ciò potrà essere successivamente emessa idonea fattura da parte dell'Appaltatore.	
	Per quanto concerne la rata di saldo e tenuto conto del combinato disposto degli artt. 234, c. 2 del DPR 207/2010 e s.m.i. e 113bis, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il relativo certificato di pagamento viene rilasciato nel termine massimo di 7 giorni decorrenti dalla data del provvedimento di approvazione del certificato di collaudo/CRE ed a seguito del quale potrà essere emessa idonea	

fattura da parte dell'Appaltatore.

2. Il pagamento di quanto previsto dal precedente comma avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica dell'Appaltatore sul portale SDI ex art. 21 DPR 633/72 ed art. 184, commi 1 e 2 D.Lgs.267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs.231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n.1293 del 23.01.2013.

3. In caso di ritardo nel pagamento delle rate di acconto e saldo, si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'art. 5 del D.Lgs.231/2002, come modificato dal D.Lgs.192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti all'Appaltatore eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI.

4. Ai fini della corresponsione all'Appaltatore degli interessi per il ritardato pagamento, i termini di cui sopra s'intendono inoltre interrotti per il periodo intercorrente tra la spedizione delle richieste di erogazione alla Cassa Depositi e Prestiti e la ricezione del relativo mandato presso la competente sezione di Tesoreria Provinciale (circ.n.1120/1983 Cassa Dep.Prest.).

Art. 10 Garanzie

1. A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto l'Appaltatore ha presentato la garanzia definitiva di € 119.980,81 mediante polizza fidejussoria n. 1670.00.27.2799814011 rilasciata il 28 aprile 2021 dalla Sace BT S.p.A., con la firma del funzionario

	rappresentante la società di assicurazione, autenticata dal notaio con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma, di cui all'art. 113 del Codice ed art.28 CSA.	
	2. L'Appaltatore ha già stipulato apposita polizza di assicurazione per danni da esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi.	
	<u>Art. 11 Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico</u>	
	1. E' consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base al contenuto della richiesta presentata in sede di gara, nel rispetto delle disposizioni del bando di gara e della normativa vigente. In particolare, il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del Codice. Sulla materia trovano altresì applicazione i disposti di cui all'art. 26 del CSA.	
	2. E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le vicende soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui all'art. 106, comma 1 lett.d) n.2 del Codice ed art. 27 del CSA.	
	3. L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente alla Città ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.	

Art. 12 Modalità e termini di collaudo

1. I lavori di cui al presente documento sono soggetti a collaudo secondo le norme dell'art. 102 del CODICE e della Parte II, Titolo X, del DPR n. 207/2010; si applicano altresì le specifiche disposizioni di cui all'art. 22 del CSA.

Art. 13 Risoluzione e recesso

1. La Città procede con la risoluzione contrattuale nel rispetto e con le modalità di cui all'art. 108 del Codice, come meglio specificato all'art. 23 del CSA.

2. E' altresì fatto salvo il diritto di recesso della Città ai sensi degli artt.1671 C.C. e 109 del Codice, nonché negli altri casi specificati dall'art. 23 del CSA, compresi i diritti di risoluzione/recesso esercitabili dall'Appaltatore ed ivi contemplati.

Art. 14 Conoscenza ed accettazione di norme e prescrizioni

1. La sottoscrizione del contratto equivale, da parte dell'operatore economico contraente, a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte le norme vigenti in materia di opere e lavori pubblici, della vigente normativa antimafia, nonché delle ulteriori disposizioni contenute nel CSA.

Art. 15. Controversie

1. La Città non intende avvalersi del Collegio Consuntivo Tecnico. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del Codice, saranno devolute

	al competente Foro di Torino. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art. 209 del Codice e s.m.i. Non è applicabile al contratto de quo l'istituto della mediazione civile, trattandosi di materia non rientrante nel D.L. n. 28/2010 e s.m.i. Sulla materia trovano altresì applicazione le disposizioni di cui all'art. 24 del CSA.	
	<u>Art. 16 Spese contrattuali</u>	
	1. Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione dell'appalto, nonché le imposte, le tasse e gli eventuali tributi speciali relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'operatore economico contraente.	
	Art. 17 Osservanza del Patto di Integrità delle Imprese	
	L'Appaltatore dichiara di rispettare il Patto di integrità già sottoscritto e prodotto con l'istanza di ammissione e di impegnarsi a far rispettare il medesimo ed il codice di comportamento da parte dei collaboratori a qualsiasi titolo dell'impresa/società che realizza le opere ed anche dai subappaltatori e/o subcontraenti, consapevole che le eventuali violazioni, fino alla completa esecuzione del contratto, comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 10 del Patto di integrità e quelle previste dalla normativa vigente relativamente alla violazione del codice di comportamento.	
	<u>Art. 18 Trattamento dei dati personali</u>	
	I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai	
	12	

sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.Lgs. 30/06/2003 nr. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente contratto.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: art. 5 (Termini di esecuzione, programma di esecuzione e penali), art. 6 (Oneri a carico dell'Appaltatore), art. 7 (Contabilizzazione lavori e liquidazione dei corrispettivi), art. 9 (Modalità di pagamento di acconti e saldo), art. 10 (Garanzie), art. 11 (Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico), art. 13 (Risoluzione e recesso), art.15 (Controversie), art.17 (Osservanza del Patto di Integrità delle Imprese).

L'appaltatore è tenuto al rispetto degli obblighi sanciti dal regolamento sopraccitato e dal regolamento sul trattamento dei dati personali dalla Città nr. 387 del 10/06/2019.

Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art.3 D.P.R. 642/1972 mediante marca da bollo da € 448,00 n. 01201179696931.

IL DIRIGENTE

L'APPALTATORE

Ing. Giorgio MARENCO

BITUX S.p.A.

Ing. Silvia VALLE